

Nyhedsbrev

17. juli 2017

Så er vi midt i den normalt stille sommertid, dog er der i år to store ting på programmet. Især opstart på udskiftning af faldstammer kommer til at være et forstyrrende element, men jeg håber, at I alle får en god sommer trods eventuelle udfordringer.

Der er desuden et par andre småting, som bestyrelsen har brugt lidt tid på.

Vi er ved at have den fornødne styr på alle pantebreve/skadesløsbreve i ejerforeningen.

På den ordinære generalforsamling diskuterede vi problemet med murbier i bygningen. Bestyrelsen har undersøgt bekæmpelse, som dog umiddelbart virker dyrt og med en stor chance for at være uden virkning på nuværende tidspunkt. Vi hører dog gerne, hvis det fortsat er et problem, vi bliver nødt til at håndtere.

Sidste men ikke mindst har bestyrelsen sendt brev til de lejligheder, der har synligt defekte/nedslidte vinduer, om deres betydning for bygningen, ejers ansvar og vedligeholdelsespligten.

Brian Bruhn Knudsen, formand

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i E/F Tårnby Vænge

Torsdag den 17. august klokken 19.00!

Vi har på nuværende tidspunkt ikke reserveret mødelokale på biblioteket.

Det er bestyrelsens forhåbning, at vejret tillader mødet afholdt i haven/gården.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Nye vedtægter for E/F Tårnby Vænge til afstemning, 2. behandling.
Alle medlemmer har modtaget kopi af forslag til nye vedtægter ifm første behandling.
4. Husorden for E/F Tårnby Vænge til diskussion.
Der er fra flere medlemmer udtrykt en voksende utilfredshed med andre beboeres respekt for naboer. Især med hensyn til lugtgener og den generelle oprydning i fællesområder og cykelkælder.
5. Eventuelt

Faldstammer - opstart på første etape

Onsdag den 19. juli

Bestyrelsen skrev for et par dage siden, at vi har indgået aftale med Tommy Kjevr VVS & Kloak A/S. Onsdag har vi næste aftale med Tommy Kjevr. Formålet er, at de sidste detaljer skal på plads, så de tre første lejligheder er klar til opstart (82A st.tv., 1.tv., 2.tv.).

Arbejdsperiode (håndværkere): Mandag 31. juli og (forventet) 1-2 uger frem

Varsling for lukning af vand (alle): Mandag lukkes der for alt vand i et par timer

Opstilling af bad-/toiletvogn: Karlsvognen leverer og opsætter BadMobil mandag 31. juli